

Offentliggjort d. 27. maj 2017

## Håndværkerfradrag i sommerhuset ©

*Af advokat (L) Bodil Christiansen og  
advokat (H), cand. merc. (R) Tommy V. Christiansen*

[www.v.dk](http://www.v.dk)

Hej Tommy

Jeg er usikker på, om der stadig er håndværkerfradrag vedrørende sommerhuse.

Og hvis ja, hvad er der så fradrag for?

V.h. K.N.

### Svar

De nuværende regler om håndværkerfradrag, der gælder frem til og med den 31. december 2017, omfatter også udgifter til arbejds løn for serviceydelser, grøn istandsættelse og tilslutning til bredbånd i en fritidsbolig.

For håndværkerfradrag vedrørende en fritidsbolig er det efter loven særligt en betingelse for at opnå fradrag, at den pågældende person er ejer og er omfattet af reglerne om ejendomsværdiskat vedrørende fritidsboligen på tidspunktet for arbejdets udførelse. Sommerhusejerens ægtefælle vil under disse omstændigheder ligeledes kunne opnå fradrag, hvis ægtefællerne var gift og samlevende på det tidspunkt, hvor arbejdet blev udført.

Håndværkerfradrag for udgifter til grøn istandsættelse og tilslutning til bredbånd omfatter en lang række forskelligartede ydelser. Loven om en Grøn boligjobordning i 2016 og 2017 indeholder i et bilag til loven en beskrivelse af de ydelser, der giver grundlag for håndværkerfradrag. Loven og det tilknyttede bilag kan ses på <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=177512>.

— o —